

Cục TRÁ

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG
TRUNG TÂM DVBDG TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 183/TB- TTDVBDGTS

Tuyên Quang, ngày 29 tháng 8 năm 2017

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ H. SON DUONG
CÔNG VĂN ĐẾN
số: 842
Ngày 01 tháng 09 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

I. Tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm của tài sản.

1. Tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương (Thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang): Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất là tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án của người phải thi hành án là bà **Đỗ Thị Thanh Hải** (tức **Đỗ Thị Hải; Đỗ Thanh Hải**), địa chỉ: Thôn Cây Thị, xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

1.1. Quyền sử dụng đất: Thừa đất số: 41b; tờ bản đồ số 06; diện tích: 595m²; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn diện tích: 400m² thời hạn sử dụng lâu dài, đất vườn tạp diện tích: 195m² thời hạn đến tháng 05/2055; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: Không; sử dụng chung: 595m²; địa chỉ thửa đất: Thôn Cây Thị, xã Phúc Ứng, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang, nguồn gốc sử dụng đất: Được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 129711 do Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương cấp ngày 11/5/2005; vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00001 đất mang tên hộ ông **Hoàng Văn Lập** và bà **Đỗ Thị Hải**.

1.2 Tài sản gắn liền trên đất:

- + Nhà cấp 4 hiên tây, xây dựng năm 2000 có diện tích 4,8 x 7,6 = 36,48m².
- + Công trình xây gạch lợp ngói, tẩm lợp có diện tích 7,5 x 16 = 120m².
- + Nhà 01 tầng, tường xây gạch 220, lợp ngói, tôn, prôximăng, xây dựng năm 2015, có diện tích 14 x 5,6 = 78,4m².
- + Công trình phụ trợ tường xây gạch, mái lợp prôximăng có diện tích xây dựng 30 x 4,35 = 130,5m².
- + Sân lát vỉa xi măng, xây dựng năm 2015, diện tích (7,8 x 6,2) + (6 x 3,6) = 69,96m².
- + Cây chuối cao trên 1m (66 cây).
- + Cây sưa mới trồng dưới 01 năm (01 cây).
- + Cây sưa đường kính từ 5cm đến dưới 10cm (02 cây).
- + Cây hoa sưa đường kính 28,66cm (01 cây).
- + Cây cảnh bụi trồng dưới đất (03 cây).

(Diện tích và hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền trên đất theo Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 29/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 928.528.758 đồng (Chín trăm hai mươi tám triệu năm trăm hai mươi tám nghìn bảy trăm năm mươi tám đồng).

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật).

II. Nội dung hồ sơ và xem tài sản, đăng ký đấu giá.

1. Niêm yết đấu giá tài sản từ ngày 05/9/2017; xem tài sản từ ngày 18/9/2017 đến ngày 19/9/2017 (02 ngày) tại nơi có tài sản.

2. Bán hồ sơ và nộp hồ sơ từ ngày 05/9/2017 đến ngày 20/9/2017; đăng ký tham gia đấu giá nhận trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản ngày 18/9/2017 đến ngày 20/9/2017 (trong giờ hành chính). Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng trên 01 hồ sơ).

3. Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng/phiếu (Một trăm triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số 8106.2010.02558 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ 18/9/2017 đến 16 giờ 00 phút ngày 20/9/2017.

4. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá

III. Thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản.

Vào hồi, 08 giờ 00 phút, ngày 22/9/2017 tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản Tuyên Quang (Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, tổ 07, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

IV. Đối tượng tham gia đấu giá.

Cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua hồ sơ và đăng ký đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản Tuyên Quang, điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương (Biết, niêm yết, tổng đạt người phải thi hành án);
- Sở Tư pháp (Báo cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo 02 số liên tiếp mỗi số cách nhau hai ngày làm việc bắt đầu từ ngày 30/8/2017);
- UBND xã Phúc Ứng (Niêm yết);
- Bà Đỗ Thị Thanh Hải (Biết);
- Niêm yết công khai;
- Lưu: VT, HS. (Tg.15 bản)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Xuân